

Labe aréna

zpráva pro předsednictvo ČVS

1) Labská akademie veslování - dopis a memorandum ČVS x LA (text dohody posílal jsem ještě v září před MS)

- posílám drobně modifikovaný text v návaznosti na upřesněné znění dotačních podmínek (to podstatné z nich posílám přílohou v dokumentu s názvem souboru "Dotacni program Akademie talentovane mladeze olympijskych sportu UK 2023".
- posílám i dopis o zřízení akademie, i zde ze stejného důvodu modifikovaný (původní příkládám pro jednoduchost taky)
- **Potřebuji prosím souhlas od listopadového předsednictva, v prosinci se dotační program vypisuje.**

Přílohy ke stažení zde: <https://www.dropbox.com/t/veWGcyGdnA0HVG88>

2) Smlouva FVE - info o finalizaci

Pouze podávám informaci o finalizaci textu. V rámci něho byla mezi smluvní strany přidána a.s. Sportcentrum Račice.

Přílohy ke stažení zde: <https://www.dropbox.com/t/2vuYDNuPCsUKjmww>

3) Ceny na příští rok

Jak jsem již dříve informoval, ceny bude třeba kvůli velké inflaci upravit. Posílám proto soubory:

- srovnávací PDF s dopočtem inflace podle stávajících podmínek VZ
- návrh cen ubytování na příští rok
- ceník, strany resorty - jen pro info, ještě to budeme řešit

Přílohy ke stažení zde: <https://www.dropbox.com/t/26LS8X6dTK9WFptE>

4) Dohoda o narovnání s Cemex

Podávám informaci ve formě příloh:

- stručný komentář
- text s vyznačenými spornými body 8.3.7 a 9.5.1
- nová příloha 24, napsaná pro vyloučení pochybností co dohoda řeší
- seznam pozemků požadovaných Cemexem k zatížení věcným břemenem

Přílohy ke stažení zde: <https://www.dropbox.com/t/nTyPhl6PykuWDMsR>

5) Přehled potřeb oprav a investic ke konci roku 2022

Připravili jsme přehled oprav a investic, které by bylo potřeba provést. Položky seznamu se budou prioritizovat podle dostupných zdrojů. Jsou tam i položky vhodné k realizaci ze zdrojů ČVS (pro majetek ve vlastnictví ČVS)

Přílohy ke stažení zde: <https://www.dropbox.com/t/IBJdcYcOStoyAGRf>

6) Aktualizace strategie kanálu

Bude vhodné aktualizovat strategii kanálu. Při vzniku NOC jsme smysl vzniku NOC popisovali rámcově takto:

- zařazení kanálu v Račicích mezi TOP prioritní sportoviště v ČR
- zásadní obnova / rekonstrukce areálu z 80 a 90 let min. století tak, aby areál odpovídal standardům dnešní doby =>
 - základna pro trénink reprezentace
 - areál má odpovídat požadavkům FISA a ICF na pořádání mez. závodů (je to jediná regulérní dráha v ČR)
- areál se měl stát sídlem ČVS a centrem veslování v ČR => měli bychom opětovně zvážit tuto otázku
- areál má mít ve společnosti důležitost přesahující veslování a kanoistiku (kvůli zajištění / legalizaci společenské a finanční podpory)

Pro zimu 2022 lze priority vidět takto:

- aktualizace investičních priorit - viz níže připojené soubory
- aktualizace systému řízení
- přidělení kompetencí provozu za:
 - investice areálu
 - marketingové účty svazů (pokud budou)
 - realizaci smlouvy s Cemexem
 - řešení problému hladiny vody
- jmenování nového OV & provázání OV s provozem
- dokončení projektové dokumentace PD Kanál 2.0 & její schválení úřady
- iniciace plánu revitalizace území Račického jezera
- narovnání finančních vztahů NOC x SCR (*viz předchozí debata*)
- narovnání finančních vztahů event NOC x provoz NOC; eventy by měly začínat rozpočtem a končit návrhem na rozdělení zisku, resp. rozdělením zisku podle stanoveného % rozdělení zisku; stanovení % dělení zisku z eventů (s uplatněním již na letošní rok).

Přílohy ke stažení zde: <https://www.dropbox.com/t/1p6yXrF1JoD3fWEh>

Michal Kurfirst, 20.11.2022